

12 November 2015
011/FAD/XI/15

Kepada Yth.
PT. BURSA EFEK INDONESIA
u.p. Divisi Pencatatan – Group 2
Gedung Bursa Efek Indonesia, Tower 1
Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53
Jakarta Selatan 12190

U.p. : - Yth. Bapak Hoesen
Direktur Penilaian Perusahaan
- Yth. Ibu Umi Kulsum
Divisi Penilaian Perusahaan Group 2

**Perihal : Keterbukaan Informasi yang harus segera diumumkan kepada Publik –
Pembentukan *Joint Venture* (Usaha Patungan) Perusahaan Produksi Makanan PT Fresh
Food Warabeya Indonesia**

Dengan Hormat,

Merujuk kepada Peraturan Bapepam No X.K.I tanggal 24 January 1996 tentang Keterbukaan Informasi yang harus segera diumumkan kepada publik, dengan ini kami beritahukan bahwa per tanggal 11 November 2015, telah dilakukan penandatanganan perjanjian kerjasama untuk membentuk usaha patungan antara PT Fresh Food Indonesia bersama dengan Warabeya Nichiyo Co Ltd.

PT Fresh Food Indonesia adalah entitas anak dari PT Modern Internasional Tbk (Perseroan) yang bergerak dalam bidang industri produksi makanan dan minuman. Dalam operasi kesehariannya, PT Fresh Food Indonesia memproduksi makanan dan minuman untuk kemudian didistribusikan ke gerai –gerai 7-Eleven (PT Modern Sevel Indonesia – yang juga merupakan entitas anak dari PT Modern Internasional.Tbk).

Usaha patungan tersebut adalah PT Fresh Food Warabeya Indonesia yang bergerak dalam bidang usaha pembuatan produk makanan

Adapun profil dari usaha patungan PT Fresh Food Warabeya Indonesia adalah sebagai berikut:

- | | |
|---------------------------|---|
| - Nama Perusahaan | : PT Fresh Food Warabeya Indonesia. |
| - Alamat Perusahaan | : Jln Raya Bekasi Km 25, Cakung- Jakarta, 13910 |
| - Aktivitas Usaha | : Produsen makanan dan minuman segar |
| - Modal Dasar Ditempatkan | : IDR 45.000.000.000 |
| - Pemegang Saham | : - PT Fresh Food Indonesia : 65 %
- Warabeya Nichiyo Co Ltd : 35 %
TOTAL: 100% |

Maksud dan tujuan utama dari pembentukan usaha patungan (joint venture) PT Fresh Food Warabeya Indonesia ini terhadap Perseroan adalah untuk mendukung operasi produksi makanan segar terutama dalam bidang penggunaan teknologi produksi serta penelitian dan pengembangan (*Research & Development*) untuk menghasilkan produksi makanan dan minuman segar dengan kualitas yang lebih baik dengan keamanan yang terjamin, kemasan yang lebih baik dan dengan harga yang lebih terjangkau untuk konsumen 7-Eleven Indonesia.

Sekilas tentang Warabeya Nichiyo Co Ltd:

Warabeya Nichiyo Co Ltd – didirikan sejak Maret 1964, mempunyai spesialisasi dalam memproduksi makanan segar dalam kemasan dan makanan segar lainnya yang dikhususkan untuk ritel “convenience stores”. Sampai saat ini merupakan penyedia utama untuk lebih dari 16,000 gerai “7-Eleven” di Jepang melalui 7 lokasi pabrik yang tersebar di Jepang. Kategori makanan yang diproduksi oleh Warabeya, termasuk Bento Box (Makanan Segar dalam kotak), Onigiri (Sushi dan Riceball), berbagai maca roti dan “sandwich”, Pasta, dan makanan pencuci mulut. Saat ini tercatat di Tokyo Stock Exchange sejak tahun 1999, dengan Seven –Eleven Japan Co Ltd sebagai pemegang saham mayoritas. Sesuai dengan filosofi manajemen adalah : memenuhi kebutuhan konsumen dengan mengutamakan inovasi untuk menyediakan makanan segar yang Enak, Segar dan Aman untuk dinikmati.

Sekilas tentang PT Fresh Food Indonesia:

PT Fresh Food Indonesia (FFI) – Didirikan Sejak tahun 2009, sebagai penyedia utama untuk gerai “7-Eleven” , mempunyai spesialisai produksi makanan segar khususnya untuk produk roti dan makanan segar siap saji. 50% modal dimiliki oleh PT Modern Pangan Indonesia yang merupakan entitas anak dari PT. Modern Internasional Tbk dan 50% dimiliki dan dioperasikan oleh Mr Albert Budiman yang mempunyai pengalaman luas di bidang kuliner dan sebelumnya sempat meng-operasikan gerai ritel untuk produk “bakery”. Saat ini FFI mengoperasikan pabrik makanan tahap pertama seluas 800 sqm di Cakung yang dapat menyediakan kebutuhan gerai “7-Eleven” sampai dengan 150 gerai dengan kapasitas produksi rata-rata 35.000 -40.000 unit/hari. Mempunyai sertifikasi HALAL dan HACCP untuk menjamin kebersihan dan keamanan makanan yang diproduksi.

Demikian Keterbukaan Informasi ini kami umumkan.
Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih

Hormat kami,

PT MODERN INTERNASIONAL Tbk



Chandra Wijaya
Direktur

Tembusan : Kadiv Pencatatan Sektor Jasa